

Купить дачу, дом, коттедж за 980 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, поселок Михайловский, Новосибирский район

980 000 Р

24 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дача в СНТ Кристалл, Плотниковский р-н, ж/д станция Репьево. От станции 30 минут пешком не спеша! В обществе есть остановка маршрутного такси (до м. Речной вокзал). Дом 2-х этажный, первый этаж утеплен и обшит евровагонкой, новая электропроводка и счетчик. Второй этаж - косметический ремонт. В доме все окна пластиковые, установлены настенные обогреватели, что позволяет комфортно находиться в доме до минусовой температуры. Вся мебель остается новому владельцу. Есть парковочное место на два автомобиля. Участок ровный, огороженный, плодородный и ухоженный. Посажены яблоня, вишня, красная и черная смородина, малина, крыжовник, жимолость и клубника. На участке есть баня, каркас теплицы и хозблок. Вода в сезон ежедневно, по расписанию, электричество круглый год! Возможен проезд зимой, при дополнительной оплате за уборку снега. Общество круглогодичное, есть ворота и охрана. Уверено ловит LTE/4G от всех мобильных операторов. В шаговой доступности находится лес, пруд, родник-ручей, облагороженный пляж на реке Иня (пляж отсыпан песком), 3 продуктовых магазина и правление. Земельный участок в собственности, 1 собственник, без обременений. Продажа от собственника, без комиссии. Просмотр возможен в любой день, по предварительной договоренности. Причина продажи - переезд ...

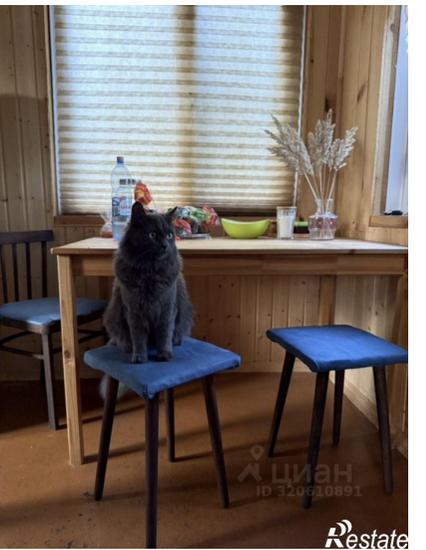
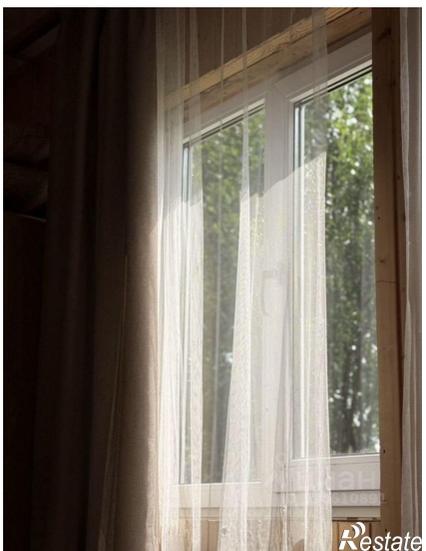
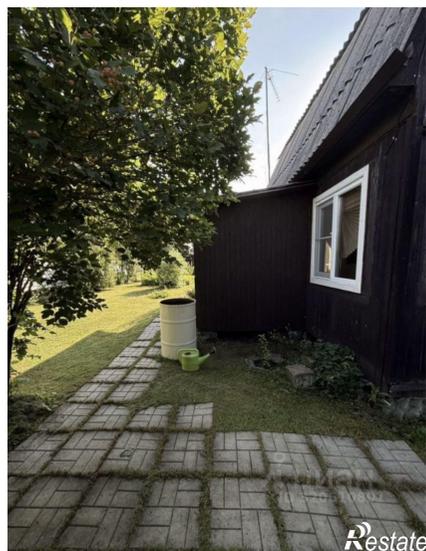
👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833134882](tel:+79833134882)

### Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	4.05 сот		





циан  
ID 320610891

Restate



циан  
ID 320610891

Restate