

Купить дачу, дом, коттедж за 4 250 000 рублей на Ордынский район

Новосибирская область, село Спирино, Ордынский район

4 250 000 Р

42 500Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается уютный деревянный дом 100 м² на участке 17 соток в тихом и спокойном местечке. Дом построен из сухих бревен, утеплен и облицован деревом. В доме 3 комнаты, кухня, санузел, кладовая и большая веранда с зоной отдыха. В доме есть все необходимое для комфортного отдыха: электричество, водопровод (скважина), канализация (септик), отопление (печное). Участок благоустроен: имеется газон, клумбы с декоративными растениями, плодовые деревья (яблони, вишни, груши). На участке есть баня, летний туалет, сарай, беседка. До дачи легко добраться на машине, есть асфальтированная дорога до въезда в с. Спирино. В шаговой доступности находится лесной массив и река. Дом и земля в собственности, один собственник, документы готовы к сделке.

👁 1 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833143584](tel:+79833143584)

Характеристики

| | | | |
|--------------------------|----------|---------------------|-------------|
| Этажей всего | 1 | Год постройки | 2002 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Материал дома | брус-бревно |
| Площадь участка | 17.0 сот | | |

