

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, село Ленинское, Новосибирский район

18 000 000 Р

59 211Р за м<sup>2</sup>



304.00 м<sup>2</sup>

Общая

В развивающемся обществе продаем коттедж площадью 304,5 кв.м. Дом расположен в конце общества, в тихой зоне. По проекту дом состоит из мастер-спальни, двух комнат (одна из которых может использоваться под кабинет), а также комфортной гостиной с камином, предусмотрено помещение прачечной, гардеробная, помещение фитнеса, гараж на 2 машины и этаж подвального помещения, открытая зона веранды. Дом строился по проекту. В настоящее время ведутся фасадные работы и внутренняя отделка, согласно имеющегося проекта. При желании можно внести в проект изменения. Дом находится в обществе, которое стремительно развивается, асфальтируют дороги, имеется охрана, маленький магазин на въезде. До Обского моря на велосипеде 10 минут езды. Также не далеко расположен пляж Бумеранг (Пляж у моря), сосновый Бор, поля и березняк в пешей доступности. Поблизости частные и муниципальные школы, детские сады, медицинские учреждения. Рядом расположены Пятерочка, Лента, К&Б, пиво на разлив, аптеки, фруктовые лавки, суши, пицца, Вайлдберрис и Озон, ресторан Сториз. Все необходимое для комфортной жизни в доступности. На сегодняшний день стоимость дома для продажи 18 000 000 рублей, по мере проведения внешней и внутренней отделки и приближения к завершению объекта, согласно имеющегося проекта, цена будет ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137252319](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.0 сот		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate