

Купить дачу, дом, коттедж за 380 000 рублей на Сосновая ул.

Новосибирская область, Тогучинский район, Сосновая ул.

380 000 Р

10 556Р за м²

36.00 м²

Общая

Дача по ул. Сосновая (ст Вега) . Продам дачу, ориентир Плотниково, ст. Боровушка. Проезд на машине, также есть железнодорожная станция. От станции до участка 10 минут спокойного шага по комфортной дороге. Зимний подъезд по основной улице, далее 200 метров пешком. Дача находится в красивом месте, природа, речка, лес. Участок с выходом на полянку в лесу, сосны, птицы. Красота. На участке есть вагончик (немецкий, зимний) с печкой, небольшая кухня и 2 комнаты. Ставни металлические, закрываются изнутри, что обеспечивает дополнительную сохранность ценностей. В случае если соберетесь строить дом, это будет хорошим и комфортным временным решением, в последующем можно продать. Участок ровный, на участке: малина, клубника, жимолость, крыжовник, ирга. Земля хорошая, разработанная. На участке не зарегистрированы объекты, только земля, налог минимальный 400 рублей. Вода, электричество. Хорошие соседи. Можно гулять по лесу, собирать грибы, можно отдохнуть на речке, сходить на родник. Продаем в связи с переездом. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054197661

👁 3 с 21.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [+79039380461](tel:+79039380461)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.1 сот

