

Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

3 100 000 Р

44 286Р за м²

70.00 м²

Общая



Ухоженная и уютная дача ищет новых заботливых хозяев! Дача расположена в чистом, спокойном месте в отличной транспортной доступности. О доме: Просторный двухэтажный дом (1995 г. постройки, веранда пристроена в 2017 г.) общей площадью 70 кв.м. Первый этаж: две уютные теплые комнаты с современными пластиковыми окнами и косметическим ремонтом, а также — жемчужина дома — светлая кухня-веранда 13 кв.м. Здесь поместится большой стол для семейных обедов и дружеских посиделок Мансардный этаж: большая комната (25 кв.м.) с огромным потенциалом. Это может быть детская игровая, спальня для гостей или кабинет — на ваш выбор. Участок 8 соток позволит разместить на нем бассейн, мангальную зону, посадки картофеля. На участке выполнен ландшафтный дизайн с фигурной подпорной стенкой, которая зонировывает пространство. Любителей свежей ягоды и садоводов порадует богатый сад с смородиной, крыжовником, жимолостью, облепихой, малиной, вишней, иргой и молодой яблоней. Есть готовые грядки с клубникой и под овощи. Для отдыха предусмотрен ровный газон, место под установку бассейна и живописный цветник, которым можно любоваться прямо в панорамное окно веранды. Рядом с газоном высажены кедр и ель. Большая надежная теплица из поликарбоната (21 кв.м.!) на бетонном фундаменте, разделенная на две секции ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137251436](tel:+79137251436)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1995
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	8.0 сот		

