

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

4 600 000 Р

41 818Р за м²



110.00 м²

Общая

Участок 5 соток в СНТ Транспортник находится на тупиковой улице ближе к концу, что гарантирует отсутствие пыли и постоянно едущих машин, мотоциклов и тд. Высокий зеленый забор из профнастила закрывает вас от проезжающих мимо. На входе 2 парковочных места для средних или больших машин выложенных тротуарной вибропресованной плиткой. Рядом железный контейнер под инструменты, технику и систему подачи воды (насос, фильтры 2 бочка солевой и основной- с выводом рядом в подземный резервуар для очистки фильтров). Вода проведена в Дом, Баню, отдельный вывод для мойки авто (под Керхер) и для полива. Участок оснащен видеокамерами с удаленным доступом и записью. Дом из бруса 10/15 обшитый декоративной доской 2 этажа общей площадью 110 квадратов. На входе закрытая веранда с отдельной комнатой- туалетом (био) и теплым полом. Далее кухня около 20 квадратов (лестница на второй этаж, печка, посудомойка, холодильник, раковина, микроволновка). Печкой почти не пользовались так как установлены электрические обогреватели управляемые через вай фай. Зал около 25 квадратов, кровать-диван Икея, два дорогих кожаных кресла, деревянная двухъярусная кровать для ваших деток. Тумба и телевизор со спутниковым ТВ от МТС. На втором этаже одна большая комната около 50 кв с кровать диван икея. Все тропинки на участке ...

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139095287](tel:+79139095287)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.0 сот

