

Купить дачу, дом, коттедж за 3 650 000 рублей на Полевая улица

Новосибирская область, Полевая улица

3 650 000 Р

45 625Р за м<sup>2</sup>

80.00 м<sup>2</sup>

Общая



Всем доброго времени суток! Предлагаю к Вашему вниманию хороший, уютный участок с перспективой на будущее. !ПРОДАЁТ СОБСТВЕННИК, ДОКУМЕНТЫ ВСЕ ЕСТЬ И ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ! На участке 4 сотки расположено 2 дома, теплица 6 квадратов, цветочки, жимолость, малина розовая и желтая, смородина черная. 1 домик - 50 квадратов. В домике есть свет, отопление 2 печки и электрокотел, этого хватает даже в морозные времена(в домике также жили немного в зимнее время), возможно провести газ, есть интернет, вода проведена в дом, но только в летний период, когда дают воду в обществе, можно сделать скважину, либо подцепиться к центральному. 2 домик - 80 квадратов. Но он не дострой, в чем есть свои плюсы. Будущий большой дом Вы сможете сделать под свой вкус, как Вам будет удобно. Фото домиков, теплицы, рассадника прикладываю к объявлению. Из удобств: через 3 участка магазин, через дорогу остановка, уходит автобусы 2 и 10. Далеко ходить не надо. Также, в шаговой доступности, в принципе, СТО, ПРОДСИБ. Звоните и пишите в любое время. Время просмотра обговариваем лично. ТОРГ уместен.

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139835501](tel:+79139835501)

## Характеристики

|                     |         |                          |      |
|---------------------|---------|--------------------------|------|
| Этажей всего        | 2       | Год постройки            | 2013 |
| Наличие канализации | да      | Наличие электроснабжения | да   |
| Площадь участка     | 4.0 сот |                          |      |



