

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Строительная улица

Новосибирская область, Ордынский район, рабочий поселок Ордынское, Строительная улица

13 500 000 Р

63 114Р за м²



213.90 м²

Общая

Дом по ул. Строительная. Общей площадью: 213.90 кв.м. Продаётся современный двухэтажный дом 2024 года постройки в Ордынке, общей площадью 214 м, на участке 11 соток. Дом возведён из качественных материалов, полностью подключён ко всем коммуникациям и подходит для круглогодичного проживания. Фундамент монолитный, стены из сибита толщиной до 40 см, перекрытия: первый этаж монолитные плиты, второй этаж деревянные. Установлены кашированные окна, что обеспечивает дому дополнительную тепло и шумоизоляцию. На первом этаже расположены гостиная, кухня, жилая комната, санузел с душем, котельная с выходом в подвал. Подвал оборудован полноценной лестницей и удобным погребом. Второй этаж занимает просторная мастер-спальня и ещё три жилые комнаты, а также санузел с ванной и душем. В доме установлено газовое отопление. В дополнение к газовому отоплению установлен запасной электрический котёл. Электрика полностью разведена, сделаны натяжные потолки. Подведена городская вода и дополнительно оборудована глубокая скважина с чистой водой. Современный септик установлен отдельно для дома и для бани. Участок выровнен, земля вспахана и подготовлена к благоустройству. На территории есть баня-бочка с качественной печкой и отдельным септиком, гараж на две машины с рольворотами DoorHan и местом для мастерской ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Никита Сергеевич](#)

Телефон: [+79658276703](tel:+79658276703)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.3 сот

