

Купить дачу, дом, коттедж за 10 300 000 рублей на Лермонтова улица

Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, Лермонтова улица

10 300 000 Р

73 101Р за м²



140.90 м²

Общая

Коттедж по ул. Лермонтова. Общей площадью: 140.90 кв.м. Продаётся коттедж в поселке Колывань на улице Лермонтова. Общая площадь коттеджа составляет 140.9 кв.м. , расположенный на двух этажах в двухэтажном здании. Коттедж имеет все необходимые коммуникации, а также современный ремонт и оборудование. На втором этаже 3 изолированные комнаты и санузел, на первом просторная кухня-гостиная, веранда с выходом на внутренний двор, санузел, коридор, прихожая, техническая комната с газовым котлом и электродкотлом. Коттедж подходит для комфортного проживания семьи из 4-6 человек. На участке 8 соток также есть баня, просторный гараж с ямой и удобным погребом для хранения овощей, дополнительный парковочный въезд. На заднем дворе обустроен сад с грядками и теплицей, в которой установлена система капельного полива. Вокруг коттеджа расположена развитая инфраструктура поселка Колывань. В шаговой доступности находятся магазины, детский сад, осуществляется подвоз учеников школьным автобусом. Для любителей активного образа жизни в окрестностях Колывани есть множество маршрутов для пеших и велосипедных прогулок. В Колывани есть спортивный комплекс с тренажерным залом. Также в поселке есть футбольное поле и множество кружков и секций. Коттедж идеально подойдет для семейного проживания или как инвестиционный ...

👁 1 с 20.09.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Елена Любомировна](#)

Телефон: [+79628391550](tel:+79628391550)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

