

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Радужная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Радужная улица

40 000 000 Р

153 315Р за м²

260.90 м²

Общая

Коттедж по ул. Радужная. Общей площадью: 260.90 кв.м. КОТТЕДЖ С ШИКАРНЫМ РЕМОНТОМ, ОБУСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ И ГОСТЕВЫМ ДОМОМ 77м2! РАСПОЛОЖЕН в престижном дачном поселке, с хорошей транспортной доступностью, до метро Заельцовская 15 минут на автомобиле. В посёлке есть все ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ(сельский тариф) , асфальтированные дороги и круглосуточная охрана. УЧАСТОК СУХОЙ в любое время года, благодаря грамотной системе дренажных стоков, дорожки отсыпаны мраморной крошкой толщиной 15 см. На нем расположены - КОТТЕДЖ площадью 260м2, дом 77м2 с зоной для барбекю, баня и сауна с купелью, гараж. Строительство коттеджа завершено в 2018 году, стоит на ленточном фундаменте. Выполнена качественная ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ фундамента, включая глиняный замок толщиной 80 см. СТЕНЫ - классическая кирпичная кладка без утеплителя, железобетонные перекрытия, наружная отделка из японских самоочищающихся плит, крыша из металлического профиля. ПЕРВЫЙ этаж - просторная кухня-столовая, спальня, санузел, бойлерная, теплый гараж и мастерская. ВТОРОЙ этаж - гостиная, спальня с обустроенной лоджией, кабинет, гардеробная, второй санузел. В коттедже выполнен ДОРОГОЙ и СТИЛЬНЫЙ РЕМОНТ по ДИЗАЙН ПРОЕКТУ: - первый этаж полы с подогревом по керамограниту и французская плитка везде по комнатам. , - подоконники ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Николай Петрович](#)

Телефон: [+79607865763](tel:+79607865763)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.1 сот

