

Купить дачу, дом, коттедж за 1 480 000 рублей на Коммунистическая улица, 1А

Новосибирская область, Маслянинский район, рабочий поселок Маслянино, Коммунистическая улица, 1А

1 480 000 Р

44 848Р за м²

33.00 м²

Общая



Продается полностью новый дом 36 кв.м. с участком! В собственности, документы готовы к продаже! Лучшая локация: в начале села, в центре жилого массива, но на окраине: с другой стороны хвойный лес и чистый воздух. Тишина и отдаленность. С другой стороны: жилой массив и инфраструктура. Идеальная асфальтовая дорога к участку. Цена будет только повышаться. Фото реальные: 2025 г. Большой Земельный участок с домом! Дом имеет статус Жилой, земля: для индивидуального строительства. Категория земель земли населенных пунктов. 1. Участок прямоугольной формы 12 соток: ровная земля, плодородная почва. Газ на участке! Очень красивые виды и пейзаж вокруг! 2. Новый летний деревянный дом 33 кв. м. с верандой (прихожая, туалет, кухня и большая спальня), возможно его утепление под круглогодичное проживание, канализация проведена. Прекрасное место для отдыха и проживания в своем частном доме. Очень удобно добираться и на машине и без нее. Отопление электрическое (возможно подключить газ), водоснабжение скважина, электричество, канализация септик. Для горячей воды есть возможность установки водонагревателя (от газа или электро). Соседи тихие и доброжелательные. Круглогодичный подъезд, идеальная асфальтная дорога. Все соседи живут на постоянной основе круглый год, новый район. Всего в 900 метрах от ...

👁 3 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299752](tel:+79836299752)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	12.0 сот		

