

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на 7-я Благодатная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 7-я Благодатная улица

6 100 000 Р

33 627Р за м<sup>2</sup>



181.40 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Благодатная 7-я. Общей площадью: 181.40 кв.м. Срочная продажа! ! Новый дом в с. Ленинское из экологически чистых материалов, очень теплый и светлый для большой и дружной семьи. В доме просторная кухня-гостиная 34 м. кв. , 4 спальни, 2 санузла (на первом и втором этаже) , на входе большая прихожая 20 кв. м. , где можно разместить вместительную гардеробную, здесь же из дома вход в гараж. В доме сделана разводка электроэнергии, установлен электродотёл, заведена вода (осталось только заключить договор с Говодоканалом) , есть возможность подключения дома к газовому отоплению. Местоположение с развитой инфраструктурой, множеством магазинов , пунктов выдачи маркетплейсов, остановка транспорта, спортивный комплекс Арка с бассейном, и конечно песчаный пляж и Обское водохранилище в 10 минутах ходьбы от дома. Этот дом идеально подойдет для большой семьи или для тех, кто ценит простор и комфорт. Не упустите возможность приобрести этот уютный и стильный дом по выгодной цене . Звоните прямо сейчас! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV080541102214

👁 1 с 23.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Мария Викторовна](#)

Телефон: [+79607922699](tel:+79607922699)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 5 сот |



