

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, село Ленинское, Новосибирский район

7 500 000 Р

57 692Р за м²

130.00 м²

Общая



Готовый каркасный дом в стиле шале у Обского моря Продаётся уже построенный дом в Морском (с. Ленинское, микрорайон Солнечный) — не проект, не коробка под отделку, а дом, в который можно заехать сразу! Локация: • Всего несколько минут пешком до берега Обского моря. • Редкая особенность — участок граничит с лесополосой: ваш личный воздух, тишина и природный вид без соседских заборов напротив. О доме: • Каркасная технология строительства (энергоэффективность и надёжность). • Архитектура в стиле шале с панорамными окнами и просторной террасой. • Встроенная купель на террасе — для отдыха в любое время года. • Большой навес на 2 авто (или летняя кухня/барбекю-зона). • 3 спальни + просторная кухня-гостиная. Важное отличие от большинства предложений: Дом с чистовой отделкой — сразу после покупки можно завозить мебель: • уложен ламинат и керамогранит в санузле, • сделаны тёплые полы, • окрашены стены в трендовых оттенках, • натяжные потолки уже готовы. Коммуникации заведены, всё функционирует. Территория: • Участок огорожен забором, • газон и хвойные деревья, • выполнен минимальный ландшафт. Атмосфера: Фасад и терраса с продуманным освещением: настенные светильники, диодные ленты и уютная ламповая гирлянда тёплого свечения создают эффект уюта и современного стиля ...

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138901880](tel:+79138901880)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	6.0 сот		



