

Купить дачу, дом, коттедж за 3 950 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

3 950 000 Р

131 667Р за м²

30.00 м²

Общая



Продам дом в мкр Близкий 30 м2 построен 2022 году, участок 8,2 сот, дополнительно залит ленточный фундамент под основной дом размером 8х9, полностью армированный, участок ровный, огорожен с 3 сторон забором. Асфальтированный подъездной путь. В шаговой доступности магазин, детский сад, аптека, фитнес центр, остановка общественного транспорта, в непосредственной близости школа, центры развития. Есть все необходимое для комфортного проживания, преимущество - близость к городу, до метро Березовая роща 18 мин на машине. В доме выполнен ремонт, натяжные потолки, теплый пол (керамогранит) полностью дом готов для круглогодичного проживания. Показ в удобное для вас время, один взрослый собственник, документы полностью готовы к сделке, прописка, без долгов и обременений. Подходит под СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ Прямая сделка, без посредников Разумный торг

👁 1 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833027457](tel:+79833027457)

Характеристики

Год постройки	2022	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	8.2 сот		

