

Купить дачу, дом, коттедж за 9 450 000 рублей на Стартовая улица, 6

Новосибирская область, Стартовая улица, 6

9 450 000 Р

157 500Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаем лично не агенство. Заинтересованные пишите. Продам жилой дом! фундамент УШП (у дома и у бани). ЛПХ Любавино . Участок 6 соток! Общая площадь дома 60.4 м.кв. (оформлен,документы на дом в порядке, присвоен адрес) 9.45 x11.35 дом с гаражом Гараж внутри 3.55x8.80 Баня 4x8 3x4 беседка Теплица 3x4 Навес 2.90x7.0 Ворота гаражные 2.80x2.40 Ворота кованые заезд 410см Навес прозрачный 4.90x5.70 Собственник один! Высота потолков 3м20см. Две спальни, кухня, сан. узел., котельная. В доме отопление газовое,тёплые полы, вода-скважина, септик. Баня-капитальная 32 кв.м,с тёплыми полами,печь-камин,сан.уз.,душевая,парная, комната отдыха. На участке имеются посадки . В другой части участка ,высажены,сосны,ели , ёлочки и гортензии! Летом работает фонтан! Уютная беседка. Дом теплый и уютный! Есть видеонаблюдение, на улице установлен автоматический шлагбаум с видеофиксацией. Просмотры только с покупателями договоры не заключаем.!!!

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831323805](tel:+79831323805)

## Характеристики

|                          |         |                     |           |
|--------------------------|---------|---------------------|-----------|
| Этажей всего             | 1       | Год постройки       | 2022      |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да        |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | газобетон |
| Площадь участка          | 6.0 сот |                     |           |

