

Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, село Марусино, Новосибирский район

7 600 000 Р

126 667Р за м²



60.00 м²

Общая

Подходит под сельскую 3%, под семейную 6%. Поможем с оформлением. Обмен на квартиру Идеальный дом, до Маркса 30 минут на машине, до центра 40 минут По семейным обстоятельствам продаю свой уютный, комфортный дом. Строился для себя, продуман каждый уголок, материалы все качественные! Дом каркас, обвязка брус Канализация - септик Отопление - тёплый пол Вода-скважина, стоят везде фильтра, есть скважина ещё на участке, выведена вода для полива или помыть авто Выложена брусчатка Участок огорожен забором Застеклена терраса Круглогодично чистят дороги, мусор забирают от самого дома, до поселка асфальт, при въезде шлагбаум. В марусино построена новая школа открыли в сентябре 2025, ходит школьный автобус, развозят детей. Так же есть детсад, аптеки магазины. До ближайшего магазина 3 минуты пешком. Очень дружные соседи. Риелтору, приведенного покупателя оплачивается комиссия 200тыс Приходите смотрите,

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137218265](tel:+79137218265)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	6.0 сот		



