

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

3 000 000 Р

31 250Р за м²



96.00 м²

Общая

Дом построен в 2024 году, 2 этажа, ширина и длина дома 68, требуется ремонт, электричество и вода заведены на участок, вода из местной скважины, проходит черкз несколько этапов фильтрации, мягкая чистая вода. на участке так же есть бытовка при желании там можно и переночевать, есть фундамент 46 под баню, с выведенным септиком, так же фундамент вместит в себя уютную беседку при желании к дому можно достроить террасу Поселок уютный, живописный, перспективный, есть своя пожарная машина, своя техника для уборки снега, дороги всегда чистые, мусор всегда вывозят во время, везде все чисто. Присутствует видеонаблюдение по всей территории посёлка. в пешей доступности присутствуют детский сад и школа Присутствует живописное озеро для летнего отдыха так же в пешей доступности Связь хорошая, никаких усилителей интернета не нужно, несколько магазинов в 3-х минутах от дома с адекватными ценами. Есть 2 въезда на территорию поселка со шлагбаумами, круглосуточная охрана От дома до станции электрички 15 минут пешком, остановка станция барлак. Дом подходит для круглогодичного проживания, в основном все соседи так и живут, соседи все тихие, адекватные.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833157544](tel:+79833157544)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		



