

Купить дачу, дом, коттедж за 26 369 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

26 369 000 Р

58 598Р за м²



450.00 м²

Общая

Продается светлый, уютный, теплый дом, который хозяева строили с душой и любовью для себя. В доме есть большая кухня-гостиная, 4 спальни, 2 гардеробные, 3 санузла, просторный теплый гараж на 2 машины, комната для занятия спортом, комната для игры в бильярд или настольный теннис, комната-кладовка, а также помещение, которое можно использовать вместо погреба. Все коммуникации (газ, вода, электричество) подключены. Септик состоит из 2-х глубоких колодцев. Новому хозяину остается сделать чистовую отделку на свой вкус. Участок имеет правильную форму. Для будущей бани также подведены газ, вода и канализация. Вместе с участком и домом можно плюсом приобрести соседний участок 11 соток. Из общества удобный выезд как на Северный объезд, так и на Красноярскую дорогу. До площади Калинина без пробок можно добраться за 15 минут. Этот станет прекрасным выбором для семьи, которая желает совместить комфорт городской жизни с преимуществом загородного проживания. Готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр участка и дома.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137405236](tel:+79137405236)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		

