

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

16 000 000 Р

64 000Р за м²



250.00 м²

Общая

Прекрасный уютный и теплый дом для тех кто ищет качество! В доме не пили, не курили, думали только о хорошем! Дом строился для себя - максимально качественно, в первую очередь, с точки зрения строительных стандартов. Не путайте со всевозможными недорогими каркасниками и т.п. По конструктиву: 1. Фундамент: Лента на заглубленных ж/б сваях + фбс 2. Стены: Сибит 400 мм + фасадные панели Unispan с утеплителем. Дом очень теплый 3. Окна: 5-камерный стеклопакет, стекла с напылением (отражают тепло внутрь дома). 4. Входная дверь: с терморазрывом 5. Кровля: металлочерепица 6. Гараж: Автоматические ворота. Внутри место на 2-3 машины, плюс монолитный погреб и мастерская. Инженерная часть: 1. Газовый котел: Buderus двухконтурный на 35K + два накопительных электрокотла 2. Автоматическая система очистки и смягчения воды 3. На горячей воде реализован замкнутый контур с насосом рециркуляции (при открытии горячего крана сразу течет горячая вода - не надо сливать). 4. Отопление: 1 этаж - теплые полы, 2 этаж - радиаторы Ванная: 1. Качественные смесители с термостатом 2. Отделка - керамогранит и мозаика 3. Душевая, инсталляция Grohe 4. Электронная крышка-биде с подогревом 5. 2 контура электрического теплого пола Кухня: 1. Качественная кухня со всей встроенной техникой 2. Столешница переходит в подоконник Внутренняя ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137249330](tel:+79137249330)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	12.0 сот		



