

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, село Ленинское, Новосибирский район

5 300 000 Р

89 831Р за м²



59.00 м²

Общая

Кадастровый номер: 54:19:070123:1400 Продается участок правильной квадратной формы с готовым каркасным домом — идеальное решение для постоянного проживания или дачи у моря! Асфальтированная дорога — зимой регулярно очищается, подъезд всегда свободен. Электричество подведено — выделенная мощность 15 кВт, достаточно для комфортного проживания. Собственная скважина+ возможность подключения к центральному водоснабжению. Газификация в процессе— подключение идёт по действующему договору. Просторная придомовая территория— хватит места и для сада, и для парковки, и для детской площадки. В шаговой доступности — магазины, остановки, всё необходимое рядом. До моря — всего 1 км! Участок оформлен, документы готовы. Отличный вариант для семьи, ценящей комфорт, природу и близость к морю!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132022642](tel:+79132022642)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	12.0 сот		



