

Купить дачу, дом, коттедж за 15 900 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, село Новокаменка, Новосибирский район

15 900 000 Р

46 356Р за м²



343.00 м²

Общая

Солидный, основательный дом из кирпича с продуманной планировкой для большой семьи и для тех, кто любит простор и надежность в непосредственной близости от всего необходимого для комфортной жизни. Надежность дома основана на железобетонном фундаменте, стены из кирпича, облицованные также кирпичом, перекрытия железобетонные, кровля - качественная металлочерепица, окна Rehau. Планировка дома: Полуподвал - гараж на 2 автомобиля, подсобные помещения, кладовая, котельная с двумя котлами - электро и газ. 1 этаж: просторная кухня-столовая с выходом на участок, огромная гостиная, жилая комната (готова к проживанию), большой санузел с ванной (готов к использованию по назначению). 2 этаж: 3 спальни, 2 из которых имеют гардеробные комнаты, отдельный санузел, холл для отдыха. В доме всё подготовлено для воплощения любой мечты - полностью разведено отопление и электричество, оштукатурены стены подвала и 1 этажа, на 1 этаже теплый пол. Отопление настроено на электричество и газ - 2 котла. Газ недавно подвели к границе участка. Расположение и транспортная доступность прекрасная: до центра города 10 км или 15 минут на автомобиле по асфальтированной дороге, в 150 метрах автобусная остановка. Инфраструктура развита: в 300 метрах магазины на любую потребность (Пятерочка, Магнит, хозтовары, одежда) ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833209524](#)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	21.0 сот		



