

Купить дачу, дом, коттедж за 39 900 000 рублей на мкр Золотая долина, 33

Новосибирская область, Баганский район, село Ленинское, мкр Золотая долина, 33

39 900 000 Р

89 865Р за м²

444.00 м²

Общая

****Инфраструктура вместе с загородным домовладением**** Всего в 900 метрах от кирпичного дома пляж Обского моря и бассейн "Арка". Развитая инфраструктура, в шаговой доступности, есть все необходимое для проживания: \- крупные сети продовольственных магазинов \- средняя общеобразовательная школа, частная школа \- детский сад, частный детский сад \- магазины хозяйственных товаров \- дом культуры и детские досуговые центры \- филиал Сбербанка \- отделение почты Домовладение с готовым благоустройством земельного участка и всеми необходимыми постройками: \- деревянная баня из кругляка \- гараж под 2 машины \- зона отдыха \- качели \- зона барбекю \- вымощенные дорожки \- кирпичное ограждение \- посажены крупномерные деревья (кедр) Дом построен из кирпича в 3 этажа с продуманным планировочным решением. Просторные площади жилых комнат, вместительная кухня площадью 26 кв.м., в цокольном этаже дома расположена новая сауна для отдыха, даже в будние дни. В дом подключена городская вода, газоснабжение. Приватный коттеджный поселок состоящий из небольшого количества домовладений (ИЖС). Въезд в поселок осуществляется через блок охраны. В поселке имеется детская площадка, отдельная спортивная площадка, асфальтированная дорога, пешеходные тротуары. Приглашаем вас ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Руслан](#)

Телефон: [+79137494142](tel:+79137494142)

Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	12 сот
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да
Свободная планировка	нет		

