

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на микрорайон Березки, 154

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Элитный, микрорайон Березки, 154

8 500 000 Р

136 656Р за м²

62.20 м²

Общая



В продаже УГЛОВОЙ таунхаус в коттеджном посёлки «Березки-Элитный» ПО ДОКУМЕНТАМ: полная стоимость в договоре/ мат капитал не использовали/ 2 взрослых собственника/ долгов по квартире нет/ чистая продажа ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: общая площадь 62,2м2, кухня-гостиная 25 м2 первый этаж, комнаты 11,9м2 и 17,2м2 - Отдельная система отопления в квартире и теплый пол на первом этаже. - Две комнаты на втором этаже - Два санузла. - Интернет, телевидение - Придомовой участок более двух соток для детского бассейна и зоны барбекю. - Полноценный технический этаж, под всей квартирой - Центральное газовое отопление и водоснабжение - Кирпичный дом - Западная сторона - Парковочное место у дома - Огороженная охраняемая территория - Территориально «Березки» находятся на границе Кировского района. В пешей доступности вся инфраструктура (поликлиника, кинотеатр, парк отдыха, каток, спорткомплекс с бассейном, ледовая арена, стадион, магазины, супермаркеты, ТЦ «Фламинго»). - Остановка транспорта у въезда в посёлок, маршрутный автобус №160 до пл. Маркса - Новая школа № 123 - Детские садики в пешей доступности - Прописка сельская Безукоризненный и элегантный дизайн общественной территории. В коттеджном посёлке две большие, современные детские площадки с безопасным покрытием, площадка для футбола, баскетбола ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Новикова Олеся Дмитриевна](#)

Телефон: [+79692287768](tel:+79692287768)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	1.0 сот