

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на Иня территория снт

Новосибирская область, Новосибирский район, Иня территория снт

3 300 000 Р

46 479Р за м²

71.00 м²

Общая

Дача по ул. снт Иня. *Продается уютный загородный дом с земельным участком в живописном месте! * *Адрес: * Новосибирская область, село Новолуговое, СНТ Иня, участок 24, улица Центральная. Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем прекрасного земельного участка площадью 5 соток с двухэтажным домом (76 м?) . Этот идеальный уголок для отдыха и жизни находится в окружении соснового леса и всего в 5 минутах от реки Иня самого большого притока Оби. Здесь вы сможете наслаждаться пляжем и природой, а также активно проводить время на рыбалке и сборе грибов! *Что вас ждет на этом участке?* - Уютный дом с возможностью проживания круглый год. - Баня и летняя кухня, которые обеспечат комфортное времяпрепровождение на свежем воздухе. - Хозяйственное помещение и дровник для хранения всех необходимых принадлежностей. - Асфальтированная дорога, которая чистится круглый год, обеспечивая легкий доступ. *Участок с ухоженным садом: * На участке растет много плодовых деревьев и ягодных кустарников: - Смородина (9 шт.) - Жимолость (2 шт.) - Яблони молодые (2 шт.) - Вишня (2 шт.) - Калина (1 шт.) - Ирга (1 шт.) - Малина (30 шт.) - Шиповник (1 шт.) - Крыжовник (2 шт.) - Виктория - 2 ели и 2 можжевельника - Много цветов и ухоженный газон! *Идеальное место для ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Евгений Сергеевич](#)

Телефон: [+79682214415](tel:+79682214415)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот



