

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на Лесная ул.

Новосибирская область, Болотнинский район, Лесная ул.

3 800 000 Р

25 886Р за м<sup>2</sup>



146.80 м<sup>2</sup>

Общая

Дача по ул. Лесная (ст Северная Заимка) . Это предложение для вас. Для тех, кто устал от городской суеты! Жить и наслаждаться природой и чистым воздухом. В продаже загородный дом снт Северная заимка, в живописном месте. Ориентир Новобибеево Болотнинский район. Пригоден для круглогодичного проживания , экологически Чистое место, кругом хвойный лес, практически на берегу Оби. Дом и баня на ленточном фундаменте с арматурой. В доме два этажа, 6 комнат, кухня-гостиная. Участок ровный, ухоженный, место не затапливается: газон, каменные дорожки, газон, огород. Парковка на несколько машин. На участке много сортов цветов, разнообразие кустарников. Крайний в поселке, рядом хвойный лес, тайга, до лесной речки Тулка 10 метров, до реки Обь 100м. Есть две скважины 18 м. , водонапорная башня , колодец, хозблок, санузел на улице, зона барбекю, лесной участок. Отличное место для рыбалки, охоты и сбора грибов, ягод, кедровых шишек, прогулок по лесу и отдыха от городской суеты. Дом 10\*10, два этажа выполнены из сруба (бревно) , в доме сауна. Баня 72 м2 (6\*6) , из бруса, 2-х этажная. На втором этаже комната отдыха. Дом и земля 8,8 соток оформлены в собственность+16 соток по членской книжке, и есть возможность оформить еще 12 соток. Можно купить в ипотеку, мат капитал. Показ по ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79682214416](tel:+79682214416)

## Характеристики

|                          |        |                       |    |
|--------------------------|--------|-----------------------|----|
| Этажей всего             | 2      | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие электроснабжения | да     | Наличие отопления     | да |
| Площадь участка          | 24 сот |                       |    |



