

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Андреева улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, Андреева улица

14 000 000 Р

52 910Р за м²



264.60 м²

Общая

Коттедж по ул. Андреева. Общей площадью: 264.60 кв.м. Продаётся уютный благоустроенный двухэтажный коттедж Общая площадь коттеджа: 264.6 м2. Площадь участка: 15.76 соток. Дом выполнен из экологически чистого материала - брус, облицован сайдингом. Расположение: центр села Ленинское, инфраструктура развита - рядом остановка общественного транспорта, школа, детсад, аптека, поликлиника, магазинчики, отделение почты и Сбербанк всего в пешей доступности. До живописного берега Обского моря всего 10 минут на автомобиле. Внутри вас ждёт продуманная планировка: - Просторная светлая гостиная размером 35 м2 с тёплым полом. , - Кухня-мечта площадью 14.5 м2 оборудована современной бытовой техникой и функциональным гарнитуром. , - Широкий коридор, просторная гардеробная комната обеспечивают дополнительное удобство проживания. , - На верхнем уровне расположены три уютные спальни и дополнительный коридор. , - Отопление осуществляется газовым котлом, горячее водоснабжение обеспечивает водонагреватель. Дополнительные преимущества владения домом: - Во дворе имеется отличный гостевой домик площадью 60 м2, готовый принять гостей круглый год благодаря отдельному отоплению и удобствам. , - Капитальный кирпичный гараж обеспечит сохранность вашего автомобиля даже зимой. , - Недострой ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79069956225](tel:+79069956225)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15.76 сот

