

Купить дачу, дом, коттедж за 3 499 000 рублей на Лесная

Новосибирская область, Новосибирский район, село Плотниково, Лесная

3 499 000 Р

21 869Р за м²

160.00 м²

Общая



Продается просторный, современный коттедж с собственным выходом к реке. Коттедж оборудован полным современным комплексом коммуникаций, обеспечивающих комфортное проживание круглый год. Электричество, газ (установлен газовый котел), водоснабжение (своя скважина 106 метров, артезианская вода), автономная канализация. Общая площадь коттеджа 160 кв.м без учета мансардного этажа. На первом этаже располагаются: большая кухня-гостиная с панорамными окнами, отдельная спальня, две спальни с отдельным выходом на террасу, санузел, ванная комната, прачечная, удобная просторная прихожая. Во всем коттедже пластиковые окна, теплые полы. Высота потолков 3 метра. Коттедж построен из теплоэффективных строительных блоков, обладающих повышенной теплоэффективностью, что позволяет значительно снизить расходы на теплоснабжение. Основательный фундамент, высокий цокольный этаж под всем домом, высота потолков цоколя 2,5м. Баня отделана массивом кедра. В баню заведена вода и отопление. Большая комната отдыха. Рядом зона барбекю. Уличный бассейн. Земельный участок 20 соток, ровный, сухой, имеет собственный выход к реке с возможностью организовать пляжную зону. Продуманная планировка размещения дома и приусадебных построек позволяет разделить всю территорию на два участка по 10 соток. Подробности по телефону ...

👁 233 с 05.08.2019, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ксения](#)

Телефон: [+79039323627](tel:+79039323627)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Состояние объекта	хорошее

