

Купить офис, помещение под офис за 2 822 400 рублей на улица Тургенева, 261

Новосибирская область, улица Тургенева, 261

2 822 400 Р

67 200Р за м²



42.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

3 из 3

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ...! Предлагаем к продаже нежилое помещение административного назначения/офис на 3 этаже в 3-х этажном Административном здании общественного назначения по улице Тургенева (Октябрьский район города Новосибирска). *Локация: Административное 3-х этажное здание, расположено на 2 линии застройки улицы Тургенева, в квартале ограниченном улицами Московская/Лескова/Автогенная, в центральной части Октябрьского района города Новосибирска; Здание находится в плотной жилой застройке микрорайона, рядом расположены: 2 школы, детские дошкольные учреждения, мини торговые центры, торговые предприятия и множество организаций, оказывающих различные услуги населению. *Помещение офиса расположено на 3 этаже, здание оборудовано 2 общими входными группами, на 1 этаже находится пост круглосуточной охраны (ведётся видео-наблюдение); так же, на прилегающей территории возле здания, располагается наземная (открытая) автомобильная парковка для арендаторов на 20-25 автомобилей, обустроен дополнительный входной узел и территория со двора для подъезда/разгрузки малотоннажного транспорта. *Общая площадь помещения - 42,0 м2, планировочное решение: общая входная группа с фасада здания, лестничный марш на 3 этаж, коридорная система помещений, кабинет свободной планировки, 2 санузла на этаже ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831213403](tel:+79831213403)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	42.00 кв. м		

