

Купить офис, помещение под офис за 1 660 000 рублей на ул Советская, 230

Новосибирская область, Городской округ Искитим, Искитим, ул Советская, 230

1 660 000 Р

41 500Р за м²



40.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Коммерческое помещение площадью 40 кв.м расположено на оживленной улице с высокой проходимостью, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Объект полностью готов к использованию: выполнен качественный косметический ремонт, проведены водоснабжение и канализация, оборудован санузел. Центральное отопление гарантирует комфорт в любое время года. Удобная планировка позволяет рационально организовать рабочее пространство, что делает помещение идеальным для салона красоты, офиса или небольшого магазина. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта с хорошей транспортной доступностью в разные части города. Наличие парковочных мест в непосредственной близости повышает удобство для клиентов и сотрудников. Помещение представляет интерес как для предпринимателей, готовых начать бизнес без дополнительных вложений в ремонт, так и для инвесторов, рассматривающих варианты сдачи в аренду. Техническое состояние объекта позволяет начать работу сразу после оформления сделки. Возможен просмотр в удобное время для оценки всех преимуществ локации и планировочных решений. Выгодное расположение и готовность к эксплуатации делают этот объект привлекательным с точки зрения быстрой окупаемости ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138914070](tel:+79138914070)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	40.00 кв. м		

