

Купить офис, помещение под офис за 28 000 200 рублей на Красный проспект, 153А

Новосибирская область, Красный проспект, 153А

 Заельцовская

28 000 200 Р

93 646Р за м²



299.00 м²

Общая

299.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Продажа от собственника, без посредников! Четырехуровневое нежилое помещение универсального назначения, общей площадью 299 кв.м. Месторасположение - Тихий центр - Адрес: Красный проспект, 153а (5 минут пешком от станции метро Заельцовская и 8 минут от станции метро Гагаринская). - Вторая линия домов - Дом располагается в центре Заельцовского района рядом с Роял Парком - Хорошая транспортная развязка, легкая доступность для любых клиентов Характеристики объекта - 2000 год постройки - Материал стен кирпич - Отдельный вход и запасной выход через гараж в цокольном этаже. - Два санузла - Высота потолков 3 м - Окна расположены на две стороны - Качественный ремонт - хорошие подъездные пути - Установлены системы охранно-пожарной сигнализации, кондиционеры, на входной группе тепловая завеса - Центральные коммуникации (все договора с ресурсоснабжающими организациями и ТСЖ оформлены) - электрическая мощность 19,5 кВт - Возможность размещения вывески на фасаде здания над входом в офис - В цокольном этаже находится капитальный отапливаемый гараж на 2 автомобиля с входом в помещение первого и последующих этажей офиса. В гараже есть душевая кабина. - на 1 этаже располагаются 2 кабинета + Кухонная зона - на 2 этаже Холл для клиентов, зона ресепшен, большая переговорная, кабинет ...

 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130186307](tel:+79130186307)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	299.00 кв. м		

