

Купить землю, земельный участок за 2 300 000 рублей на Морозово

Новосибирская область, Искитимский район, село Морозово, Морозово

2 300 000 Р

11 500Р за сот.



200.00 сот.

Общая

Земельный участок в курортной зоне Новосибирской области. Кадастровый номер 54:07:057401:7742 Земельные участки в живописном месте с первозданной природой (зоне агломерации г. Новосибирска). Инженерные коммуникации : эл. снабжение планируется в ближайшее время. После заведения эл. снабжения и газа цена будет дороже в 2-4 раза Земля очень хороша для инвестиций, в марте 2025-28году в 400м от участка будет построена 4 очередь Восточного объезда и это будет входить в земли Новосибирска. 47 млрд. руб выделено из бюджета РФ на Восточный объезд. До 2026 года запланировано со финансирование 26 млрд. руб с вводом первого этапа в 2026году, по второму этапу на 26-28 годы в рамках федеральной адресной инвестиционной программы заложен 21 млрд. руб. Цена увеличиться в 10 раз! Газоснабжение и планируется после застройки посёлка(от 10 домов). Мощности уже забронированы. Трасса будет проходить в 400м от данных участков. Удаленность от других населенных пунктов: - от села Морозово 3,5 км, - от Нового Поселка 16 км, - от администрации Академгородка 18 км, - от Искитима 17 км. в шаговой доступности река Коён, в которой водится рыба хариус. 1200-1500 м до береговой линии Бердского залива. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование - для ведения личного ...

👁 3 с 22.03.2023, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Лариса Дмитриевна](#)

Телефон: [+79538824056](tel:+79538824056)

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Наличие электроснабжения	да
Закрытая территория	нет		

1336

Новосибирск 360°

36 604 подписчика



47 миллиардов рублей выделено из бюджета РФ на Восточный обезд

До 2026 года запланировано софинансирование 26 миллиардов с вводом первого этапа в 2026 году. По второму этапу: на 26-28 годы в рамках федеральной адресной инвестиционной программы заложен 21 миллиард.

Новосибирск 360°

43 18 5

27 комментариев

Количество мест ограничено.

24 4 2

7,7K 10:07

Новосибирск 360°

47 млрд потратят на строительство Восточного обхода Новосибирска

Дорога будет соединять существующий Северный обход с федеральной трассой «Чуйский тракт». До 26-го года запланировано софинансирование — 26 млрд. По второму этапу: на 26-28 год ФАИПом, Федеральной адресной инвестиционной программой, заложен 21 млрд.

Новосибирск 360°

43 18 5

27 комментариев

