

Купить землю, земельный участок за 5 155 000 рублей на Лазурная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Лазурная улица

5 155 000 Р

251 832Р за сот.

20.47 сот.

Общая

Земельный участок по ул. тсн Солнечное озеро. Продаётся земельный участок 24 сотки в Лесной зоне самом тихом месте коттеджного посёлка Солнечное озеро, ул. Лазурная, 43. Участок позволяет построить большой дом и обустроить комфортную жизнь в тупике улицы, на границе леса и в восьми минутах пешей ходьбы до озера. Ориентиры: Кольцово, река Мосиха, озеро Быково. До Академгородка 15 км. *** Участок новый: на нём ещё ничего не строили. Посажено несколько кустов смородины и малины. Растут белые грибы. Вид разрешенного использования земли: САДОВОДСТВО. Участок граничит: на 50 процентов с лесом, на 30 процентов с одним соседским участком, на 20 процентов с дорогой, у которой здесь тупик. 50 процентов периметра участка обнесены забором. Участок имеет небольшой уклон в сторону леса (то есть находится на южном склоне) . Дорога до участка отсыпана щебнем. Зимой дорогу чистят постоянно (соседи на этой улице проживают круглогодично) . Уже оплачены и потому входят в цену участка: - газ (доведён до угла участка) - электроэнергия (трёхфазный кабель заходит в индивидуальный электрошкаф на столбе на углу участка, см. фото) - возможность подключения к воде (колодец метрах в 15 от угла участка) **** По соседству с этим посёлком находится новый (2020 года) коттеджный посёлок ТАНДЕМ, ...

👁 11 с 18.04.2023, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Людмила Анатольевна](#)

Телефон: [+79607910697](tel:+79607910697)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

