

Купить землю, земельный участок за 250 000 рублей на Почтовая

Новосибирская область, Ордынский район, деревня Новый Шарап, Почтовая

250 000 Р

27 778Р за сот.



9.00 сот.

Общая

В продаже участок 9 соток. Садовое общество расположено на берегу реки Шарап, в устье Обского водохранилища, возвышенность называется местными жителями «Крутояр». Ордынское направление 91 км, заезд со стороны указатель «Зона отдыха 2» (91км) -900 метров, затем поворот направо в сторону Ордынска в противоположную сторону от баз отдыха НЭТИ и Связи около 800м, или 93 км АЗС поворот налево 700 м асфальтированной дороги, за постройками ремонтной мастерской поворот налево и 800 м в сторону города грунтовой дороги. На каждый земельный участок проведено 3-х фазное электричество, мощности выкуплены . Рыбалка, охота, ягоды (полевая клубника, облепиха), грибы (белые, маслята и грузди), свежий воздух и хорошее настроение бесплатно. Река Шарап 30-450 м от участков, до залива Обского водохранилища ~1200 м, до контактного зоопарка и фермерского хозяйства со свежими экологически чистыми продуктами 800м. Все участки имеют свидетельство собственности и адрес (Кадастровый паспорт). В услуги Компании по данному объекту входит: - гарантия безопасного владения приобретаемой недвижимости, - получение положительного кредитного решения, - если вам понравился данный вариант, но не продан свой объект недвижимости, мы возьмём ответственность за сроки продажи вашего объекта недвижимости по максимально возможной ...

👁 2 с 15.03.2024, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+73832090767](tel:+73832090767)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие электроснабжения	да
Закрытая территория	нет		



