

Купить землю, земельный участок за 2 400 000 рублей на Зеленая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Зеленая улица

2 400 000 Р

439 560Р за сот.



5.46 сот.

Общая

Земельный участок по ул. Зеленая. ЕДИНСТВЕННЫЙ в продаже! Земельный участок 5,46 соток. Категория: ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ! Вид разрешенного использования: ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА! На участке половинка двухэтажного ДОБРОТНОГО дома, который можно использовать как гостевой. или баню: 1983г.п. на ленточном фундаменте, стены - брус 180*180, обшиты вагонкой. Высота потолков 2,5м. I этаж - крыльцо, кухня, гостиная II этаж - единое помещение для отдыха с выходом на балкон. Скважина, круглогодичное электричество, печь. Возможность газификации, централизованного водопровода. Полдома можно легко превратить в баню с комнатой отдыха на II этаже или гостевой домик! ! Участок огорожен, въездные ворота. Тупиковое расположение участка! Ближайший продуктовый магазин - в 250м. Соседи добропорядочные - коттеджный поселок. Тихое место. 170м до Оби! КЛЮЧЕВЫЕ ФАКТОРЫ ЛИКВИДНОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: 1. Земли населенных пунктов! 2. Близость к Оби 3. Тупиковое расположение 4. Возможность подведения централизованных коммуникаций: газ, водопровод. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054176263

👁 0 с 22.08.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Анна Анатольевна](#)

Телефон: [+79039384596](tel:+79039384596)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

