

Купить землю, земельный участок за 8 250 000 рублей на 7-я Благодатная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 7-я Благодатная улица

8 250 000 Р

1 680 244Р за сот.



4.91 сот.

Общая

Земельный участок по ул. Благодатная 7-я. В продаже 2хэтажный дом в КП Благодатное, с. Ленинское. В доме на 1м этаже большая зона гостиной с кухней, сан узел с окном, котельная. На 2м этаже 3 спальни, сан узел и постирочная. Дом с участком почти 5 соток и подключенными коммуникациями! Фундамент - свайно-ростверковый. Стены кирпич + утеплитель + кирпич. Перекрытия - железобетонные. Вентиляция смонтирована (2с. у + кухонная) . Лестница железобетонная. Фасад дома из белого облицовочного кирпича. Кровля - металлочерепица. Окна кашированные снаружи, пятикамерный профиль. Установлен газовый котёл (2х контурный) . На первом этаже - тёплый пол, на втором этаже - радиаторы. Газ подключен. Вода горводоканал, заведена в дом. Канализация - септик 4.6 куб. , + монтаж канализационных труб по с.у. Электричество в доме. Коттеджный поселок Благодатный находится вблизи Обского водохранилища, рядом сады, школы, вся инфраструктура. Рассматриваем все виды расчета, за наличные - торг хороший! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054177446

👁 0 с 15.11.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Татьяна Андреевна](#)

Телефон: [+79658277453](tel:+79658277453)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

