

Купить землю, земельный участок за 1 670 000 рублей на Калинка садовое товарищество

Новосибирская область, Новосибирский район, Калинка садовое товарищество

1 670 000 Р
422 785Р за сот.



3.95 сот.
Общая

Земельный участок по ул. с/т Калинка. Предлагается к продаже уютная Дача. Шикарная локация, в 10-ти минутах ходьбы остановка общественного транспорта, каждые 20 минут ходит 203 автобус до березовой роще, а там можно добраться до любого конца города. Озеро Каменка, где летом организован пляж и культурно-досуговые мероприятия. СНТ под охраной, на въезде установлен шлагбаум и всегда сидит дежурный. Участок ровной прямоугольной формы 4 сотки. Большие откатные ворота на сваях. УЧАСТОК НЕ ТОПИТ, ПОДНЯТ НА 1,3 метра. На участке имеется газонная трава, небольшой огород на 6 грядок и парник 4 секции. Из посадок смородина, малина, крыжовник, клубника, сирень и пионы. Асфальтированная парковка на два автомобиля, зона отдыха с мангалом и бассейном. Большая двухэтажная Баня-дом из бруса, размером 6х6, которая включается в себя комнату отдыха, мойку, парилку и террасу, на втором этаже одна комната с французским окном в пол и балконом. Электричество круглогодичное, вода всегда есть - своя скважина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054184217

👁 1 с 26.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Изоolda Джониевна](#)

Телефон: [+79607933858](tel:+79607933858)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

