

Купить землю, земельный участок за 23 000 000 рублей на Второй лесной бульвар улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Озерный, Второй лесной бульвар улица

23 000 000 Р

696 970Р за сот.



33.00 сот.

Общая

Земельный участок по ул. Лесной 2-й бульвар. Продаются три участка вдоль ЛЕСНОГО БОРА в одном из самых престижных коттеджных поселков Уютный на перспективном Мочищенском направлении, в 10 километрах от площади Калинина. Все центральные коммуникации оплачены и заведены (газ, городская центральная вода и городская центральная канализация, электричество по 14,5 кВт на каждый участок) . С 2014 года поселок включен в границы населенного пункта Озерный Мочищенского сельсовета. Категория земель - земли населенных пунктов. На территории поселка есть: супермаркет, аптека, частный детский сад. Школы, детсады, ТЦ, поликлиника в 10 мин на машине. Дороги отсыпаны щебнем крупной и мелкой фракций. На большей части дорог уложено ровное покрытие из бетона. Улицы освещены Остановка общественного транспорта в пешей доступности. На велосипеде 8 мин до реки по лесной дороге. На 2 участках заложено строительство большого, современного дома. Построены подвал (из блоков ФБС на мощной подушке около 300 кв.м.) , два этажа и гараж на 6 машин площадью около 800 кв.м. Все выполнено в классической кирпичной кладке. (2,5 кирпича+утеплитель 100мм) . Заложена шахта под лифт и большую лестницу. В доме по проекту подвал, 1 и 2 этажи, и 3 этаж мансардный . Предусмотрен бассейн, большая оранжерея, 6 спален, спортзал ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Артур Рафаелович](#)

Телефон: [+79607888606](tel:+79607888606)

Характеристики

Наличие водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

