

Купить землю, земельный участок за 3 300 000 рублей на Ордынский район, поселок Чернаково

Новосибирская область, Ордынский район, поселок Чернаково

3 300 000 Р

5 574Р за сот.



592.00 сот.

Общая

Продаётся готовый бизнес: земельный участок, разделённый на 65 дачных участков! Уникальная возможность купить готовое садоводческое товарищество (СНТ) и начать зарабатывать сразу без риска. Участок уже разделён на 65 небольших участков, предназначенных для дачного строительства и огородничества. Выгода от покупки: Средняя стоимость аналогичных участков в округе — от 250 до 500 тыс. рублей за один. Продав все участки даже по минимальной цене (250 тыс. рублей), вы получите более 16 млн рублей прибыли! При желании вы можете возглавить СНТ и пожизненно получать доход от членских и вступительных взносов, а также зарабатывать на подключениях к коммуникациям (вода, электроэнергия, газ). Преимущества участка: Находится в динамично развивающемся районе НСО — Ордынский район. В непосредственной близости от федеральной трассы. Рядом живописное озеро и в шаговой доступности Обское море — идеальное место для отдыха и привлечения покупателей. Все коммуникации (вода, электричество, газ) проходят по границе участка — подключение легко и недорого. Собственный съезд с федеральной трассы, удобный подъезд. Запроектированы дороги по обществу шириной 13 метров, с соблюдением всех строительных норм, проблем как у других ТСН с подключением коммуникаций не будет. Прогнозируемая выручка с объекта — ...

👁 1 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137814631](#)

