



Купить землю, земельный участок за 1 100 000 рублей на Новосибирский район, Плотниковский сельсовет, СНТ Эмон

Новосибирская область, Новосибирский район, Плотниковский сельсовет, СНТ Эмон

1 100 000 Р  
88 000Р за сот.



12.50 сот.  
Общая

Продам участок 12,5 соток. В собственности. СНТ развивается, зимой чистятся дороги, на въезде имеются: шлагбаум, мусорный контейнер, магазинчик. Рядом с. Плотниково, в котором множество магазинов, аптек и прочего, в том числе строительный магазин Гектор и площадки по продаже строительных материалов. Улица с удобной широкой проезжей частью. Участок с двух сторон (со стороны улицы и соседнего бесхозного участка) огражден 2-метровым забором из профлиста. Прекрасные соседи, рядом нет любителей пошуметь. На участке имеются: - недостроенная баня (площадь 25,2 м²), официально зарегистрированная, с комнатой отдыха, в которой новый раскладной диван и небольшой холодильник Бирюса ; - металлический гараж, в котором полностью забетонирован фундамент; - туалет и железный шкаф под садовый инвентарь; - недостроенный летний душ, для которого приобретен куб; - 2 вишни, яблоня, несколько ранеток, 2 куста черной смородины, красный крыжовник, 2 куста жимолости, черноплодная рябина, ирга, калина рододендрон, обычная калина, рябины и хвойные деревья (пихты и ели), а также множество многолетних декоративных растений (хосты, пионы, лилейники, нарциссы, ирисы, крокусы и др.); - 2 выхода на участок из поливочной трубы и 3 бочки. Все делалось для собственного пользования очень качественно. Продаем в связи ...

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134719267](tel:+79134719267)



## Характеристики

Наличие электроснабжения      да

