



Купить землю, земельный участок за 280 000 рублей на Северная улица

Новосибирская область, Колыванский район, Новотроицк, Северная улица

280 000 Р

9 333Р за сот.



30.00 сот.

Общая

Земельный участок по ул. Северная. В продаже земельный участок 30 соток в селе Новотроицк, Колыванского района . На участке есть дом из бруса, не пригодный для проживания, либо под кап ремонт, либо под снос. И находится это богатство вдалеке от городской суеты и загазованности. Не далеко от дома находится остановка общественного транспорта. Расстояние до районного центра: Колывань : (61км) . Расстояние до областного центра: Новосибирск (106 км) . Рядом с домом начинается лес в котором можно бродить и наслаждаться чистым воздухом и тишиной, зимой можно на лыжах. Замечательная охота, рыбалка и очень много грибов и ягод. В доме нет скважины, но не далеко от забора общественная колонка, к которой можно провести водопровод. Рядом расположен магазин, где имеются все необходимые продукты. Так же не далеко школа, клуб, библиотека. Участок земли никогда не затопляется, что очень актуально в наше время. Имеется баня и сарай (под ремонт или снос) . Кусты малины. По документам один взрослый собственник, более пяти лет. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054139697

 0 с 14.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79607832403](tel:+79607832403)



Характеристики

Наличие электроснабжения да

<https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-zemli-severnaya-ulica-141552399/>

