

Купить землю, земельный участок за 1 250 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

1 250 000 Р
250 000Р за сот.



5.00 сот.
Общая

Продается земельный участок 5,0 соток, расположенный в Новосибирской области, Новосибирском районе, Кубовинский сельсовет, снт Транспортник, участок 565/3 (новая нарезка). Продажа от собственника! Категория земельного участка: Земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: Ведения садоводства. Рядом лес, река Обь с пляжем и отличными местами для рыбалки, магазины. Удаление от пл. Калинина 23 км, или 30-35 минут на автомобиле. В летний период ходит общественный транспорт. Общество новое, активно развивается, дороги широкие (ощущение простора). При въезде в общество расположен шлагбаум и охрана. Проводится благоустройство дорог асфальтом. В общество заведен газ. Планируется подключение к городскому водопроводу и постройка детской площадки. Многие в обществе живут круглогодично, дороги зимой чистят. В обществе организуют праздники для детей, в зимнее время заливают каток. Участок в собственности, один взрослый собственник. Межевание проведено. Обременений нет. Документы проверены и готовы к сделке. На участок заведено электричество, построены две хозяйственные постройки из имитации бруса (2025 года), где можно хранить любой инвентарь: - туалет с дровником 2*1,5 метра - хозблок 3*2 метра При желании хозпостройки можно передвинуть в любую часть участка ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831214249](tel:+79831214249)

Характеристики

Наличие электроснабжения да



