Купить землю, земельный участок за 7 000 000 рублей на Областная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Садовый, Областная улица

7 000 000 Р
700 000Р за сот.

10.00 сот.
Общая

Земельный участок по ул. Областная. Продается ровный участок для жизни на природе, на свежем воздухе всего в 15 мин от центра города! Вода - колодец возле участка, закончено строительство канализационной станции и ведется проведение её к домам. Имеются разрешение на строительство дома и план размещения дома на участке. В 5 м от участка вода, газ, электричество. 54: 19: 112001: 7539 кадастровый номер. На участке залит фундамент размером 12,5м на 14,5 м - сваи 35 штук толщиной 60 см, глубина 2.5 метра. В стоимость входят паллеты красного кирпича для строительства дома, количество 128 шт. Рядом продается такой же участок 10 соток от этого же собственника - для желающих иметь большую территорию - есть возможность приобрести 2 участка сразу! Вокруг дома построены дома, люди живут круглогодично! Документы на земельный участок готовы, все в собственности. В посёлке есть магазины (Магнит, Пятерочка) , пункт выдачи Вайлдберриз, детский сад, школа, спортивные площадки и парки. Рядом с поселком находится озеро, где можно рыбачить и проводить время на природе. Удобная транспортная доступность, рядом есть автобусная остановка. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054199852

0 с 31.08.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: Ольга Александровна

Телефон: +79069956554

Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да