

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Николаева улица

Новосибирская область, Колыванский район, Николаева улица

2 000 000 Р

71 429Р за сот.

28.00 сот.

Общая

Земельный участок по ул. Николаева. Продается большой участок 28 соток в живописном поселке ЧАУС. Отличная транспортная доступность, направление КОЛЫВАНЬ, 35 км от Красноярского шоссе по идеальной дороге, 10 минут от районного центра Колывань. Большой участок - простор для постройки большого дома, гаража, бани, сада и зоны отдыха. С территории открывается шикарный вид на природу, так как участок расположен на крайней улице. В поселке проведен ГАЗ (трубы проходят на соседней улице) , электростолб находится на участке, вода скважина. Близость к природе: всего 200 метров до реки Чаус и 400 метров до озера Каменное. Вокруг богатые леса с грибами, ягодами и рыбалка в изобилии. Идеальное место для тех, кто ищет уединения и мечтает о своей загородной резиденции для большой семьи. Здесь вы получите все прелести загородной жизни: свежий воздух, природу прямо за порогом и возможность заниматься рыбалкой, сбором ягод и грибов, любоваться красивейшими закатами и вдыхать свежий воздух! Звоните, предлагайте свою цену, каждое предложение обсуждается. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054199799

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Инна Олеговна](#)

Телефон: [+79607966862](tel:+79607966862)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

