

Купить землю, земельный участок за 1 200 000 рублей на Крестьянская улица

Новосибирская область, Ордынский район, Крестьянская улица

1 200 000 Р

52 174Р за сот.



23.00 сот.

Общая

Земельный участок по ул. Крестьянская. В продаже отличный земельный участок, ровный, правильной формы. Расположен в экологически чистом месте Ордынского района в селе Верх-Ирмень. Назначение земли под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) . Площадь земельного участка 23 сотки. Земля плодородная, грунт стабильный без просадок, замечательное место для строительства частного дома. Имеется разрешение на строительство на данном участке и уже начали возводить дом из бруса. На участке есть домик для временного проживания, постройки, туалет. На участке высажены плодовые кустарники, есть яблоня, посажена голубая ель. Чистая питьевая вода заведена, централизованная, есть слив, электричество заведено. Поселок газифицирован, газ проходит по границе участка, есть возможность подключения по сельскому тарифу. Деревня населенная, все дома жилые, рабочие места имеются, есть общеобразовательная школа, дом культуры, детский сад, магазины. Все документы готовы для оформления. Подходит под ипотеку, помощь в получении ипотечного решения. С удовольствием отвечу на ваши вопросы по телефону. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054193851

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79069956225](tel:+79069956225)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

