

Купить землю, земельный участок за 3 500 000 рублей на Мочище

Новосибирская область, Новосибирский район, Мочище, Мочище

3 500 000 Р

551 181Р за сот.



6.35 сот.

Общая

По объекту подписан Предварительный Договор Купли-Продажи. Предлагаем для приобретения уютную дачу вблизи реки Обь, СНТ Обь-М. Участок 635м.кв. в собственности. Возле участка протекает ручей, за счет ландшафта фактическая территория в пользовании-8 соток. Утепленный дачный домик из бруса обшит сайдингом, 80м.кв. На первом этаже: терраса, веранда с бытовой техникой: холодильник и стир.машина, кухня-столовая с кухонным гарнитуром, спуск в погреб, две жилых комнаты, дровяная печь. На втором этаже две комнаты отдыха, три кладовые. На участке: теплица, отдельное сооружение с душевой и бойлером, уличный туалет, песочница. Ручей протекает по границе участка, есть калитка для подхода к ручью. Удобное водоснабжение по всему участку. Вода подается централизованно по СНТ в теплый период. Можно установить личную скважину на участке и вода будет круглый год. Колодец на 2 участка. Дорожки выложены тротуарной плиткой. Ухоженная территория, высажены плодово-ягодные культуры, организованы грядки. Парковка на 2 машины зацементирована. СНТ Обь-М находится вблизи ДП Мочище. В пешей 15 минутной доступности остановка общественного транспорта Мочище, маршрутный автобус 110. Дорога в СНТ отсыпана, зимой расчищается от снега. До берега реки 250метров по пешеходной дорожке Вблизи ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Липовка Татьяна](#)

Телефон: [+79994663212](tel:+79994663212)

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Закрытая территория	нет

