

Купить землю, земельный участок за 7 900 000 рублей на ул Линейная, 7

Новосибирская область, Сосновка, ул Линейная, 7

7 900 000 Р

1 316 667Р за сот.

6.00 сот.

Общая



Продается уютный участок 6 соток в сосновом бору п. Сосновка! Ваш шанс на загородную жизнь с ароматом хвои! **\*\*Главные преимущества:\*\*** **\*\*Настоящая баня ждет вас!\*\*** На участке уже возведен добротный сруб бани 9\*10метров \*ручной-советской рубки\*из массивных бревен (диаметр 31-34 см). Отличная основа для вашей будущей парной. **\*\*Фундамент под дом — старт без задержек!\*\*** Серьезная экономия времени и средств — готовый фундамент(шириной 40 см-глубина 1.8м ) под ваш будущий дом уже ждет строительства. Участок окружен соснами!Наслаждайтесь лесным воздухом, природной тишиной и красотой прямо за окном. Отличная экология и приватность. Удобное расположение:Поселок Сосновка предлагает всю необходимую инфраструктуру в шаговой доступности:школа (идеально для семей), остановка общественного транспорта (легкий выезд в город), магазины для повседневных нужд. Комфортный размер:6 соток — оптимальная площадь для строительства дома, бани, зоны отдыха и сада без лишних хлопот по уходу. За периметром также имеется детская, спортивная площадка, на которой установлено освещение. Идеальное место для строительства семейного гнезда или дачи для отдыха! Сочетание природы, готовых построек и развитой инфраструктуры. Передадим разработанный проект дома. Приглашаем на просмотр! Торг обсудим на месте!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137218159](tel:+79137218159)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

