

Сдать складское помещение за 107 800 рублей на Юбилейная , 62а

Новосибирская область, Новосибирский район, Юбилейная , 62а

107 800 Р в месяц

490Р за м² в месяц



220.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду помещения производственного/складского назначения в новом отдельно стоящем 2-х этажном здании АПК по улице Юбилейная (посёлок "Юный Ленинец", Новосибирский район НСО). Возможные виды использования: теплый склад и офис компании, производственная деятельность, экологически чистое производство - металлообработка, сборочное производство, ремесленная мастерская. Локация: здание АПК, расположено на второй линии Советского шоссе, за основной транспортной развязкой и въездом в посёлок Краснообск, примерно в 4-х километрах от городской черты города Новосибирска, в районе с качественно развитой и удобной для логистики - транспортной инфраструктурой, с выходом на Федеральную трассу и Оловозаводской мост. Здание АПК, имеет благоустроенную территорию и заасфальтированные проезды, вокруг всего объекта, так же, установлено ограждение территории всего корпуса. На 1 этаже здания, оборудованы грузовые ворота (размер 3,0*3,2 м.), и отдельный вход, есть консольный этаж с внутренней лестницей для подъёма в офисное помещение. Общая площадь помещений - 220,0 м², планировочное решение: входной узел, 1 этаж - свободная/открытая планировка основного помещения, подсобное помещение и санузел, высота потолка 1 этажа - 4,2 метра; 2 консольный этаж - лестничная клетка, два помещения свободной ...

👁 0 с 18.07.2023, обновлен 29.08.2023

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да

