

Сдать складское помещение за 256 060 рублей на Восточный переулок

Новосибирская область, Восточный переулок

256 060 Р в месяц

47Р за м<sup>2</sup> в месяц



5487.00 м<sup>2</sup>

Общая

Аренда склада Класса А площадью 5 487 кв.м, расположенного в г. Бердск в промышленном районе Месторасположение: - Объект расположен в черте города, в промышленной зоне, на 3 линии от магистрали - Территория огорожена, охраняется, имеется КПП, въезд бесплатный, покрытие асфальтное, площадка для разворота фур - Парковка для грузового транспорта, на территории, открытого типа Характеристики: - Класс А, общая площадь 5 487 кв.м. - Склад 4 791 кв.м. - Офис - 696 кв.м. - Статус построен - Состояние типовой ремонт, планировка смешанная - Рабочая высота 12 м., шаг колонн 24x12 - Тип пола наливной, отметка пола 1,2 метра, нагрузка 7 т. - Количество ворот 6, доковое оборудование ворота секционные, доклевеллер, докшелтер - Освещение диодное - Система пожаротушения спринклерная - Вентиляция приточная, вытяжная - Подъемные механизмы отсутствуют - Дополнительное оборудование система контроля доступа, видеонаблюдение Технические условия: - Электроснабжение - 1 Мвт - Теплоснабжение - газовая котельная - Водоснабжение - центральное - Водоотведение - центральное - Телекоммуникации (интернет, телефония) Коммерческие условия: - Схема сделки прямая аренда - Собственник юридическое лицо общая система налогообложения - Базовая ставка склад 560 руб. кв.м./мес (с НДС) - ...

👁 0 с 16.01.2024, обновлен 16.01.2024

## Характеристики

Этажей всего 1

