

Сдать складское помещение за 385 000 рублей на Новосибирск, ул. Декабристов, 275к9, м. Речной вокзал

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Декабристов, 275к9, м. Речной вокзал

 [Речной Вокзал](#)

385 000 Р в месяц

654Р за м² в месяц



589.00 м²

Общая

Сдаём производственно-складские помещения - 589 м2 Готовы сдать в аренду как целиком, так и частями! Преимущества локации: - В черте города - Густонаселённый микрорайон - Вблизи центральных улиц - Удобные выезды Привлекательность объекта: - Своя территория 7 Га - более 25000 м2 производственных площадей - Несколько зданий под различные назначения - Все коммуникации - 2,4 МВт эл энергии - Своя трансформаторная подстанция - Своя газовая котельная - ЖД тупик Потенциал объекта: - Отличная локация для ведения бизнеса - Возможно использовать под различные виды бизнеса - Есть своя закрытая территория с охраной - Есть свободные участки на территории, которые можно использовать для строительства дополнительных площадей или под другие нужды Описание объекта: - Общая площадь участка 7 Га - Общая площадь здания - 589 м2 - 1 этаж - Свободная планировка - Неотапливаемое помещение - Закрытая охраняемая территория - Беспылевые полы - Потолки 5,86 м Условия сделки: - Быстрый выход на сделку - Документы готовы - Долгов и обременений нет Цена и арендные каникулы обсуждаются Коммерческая недвижимость, коммерческий объект! Код пользователя: 1245797423 Номер в базе: 7053290

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Этажи Новосибирск и Бердск](#)

Телефон: [+79584095968](tel:+79584095968)

