

Сдать складское помещение за 1 000 000 рублей на пр-кт Мозжерина

Новосибирская область, Новосибирский район, Воробьёвский, пр-кт Мозжерина

1 000 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



1000.00 м²

Общая

Аренда склада Класса А площадью 30562 кв.м, расположенного за городом на 1 линии Омского тракта Месторасположение: -Объект расположен в 4 км от Новосибирска, на 1 линии Федеральной трассы М-51, соединенной с кольцевой автодорогой, которая ведет в Кемерово, Новокузнецк, Омск - Территория огорожена, охраняется, имеется КПП, покрытие асфальтное, площадка для разворота фур - Парковка для грузового транспорта, на территории, открытого типа - ЖД имеется, на территории Характеристики: - Класс А, общая площадь 30562 кв.м. - Состояние типовой ремонт, планировка смешанная - Рабочая высота 12,5 м., шаг колонн 18х24 - Тип пола беспылевой, отметка пола 1,2 метра, нагрузка 5 т. - Количество ворот 24 , доковое оборудование ворота секционные, доклевеллер, докшелтер - 3 ворот с возможностью выезда на 0 - Освещение диодное - Спринклерная система пожаротушения, пожарная сигнализация - Дополнительное оборудование система контроля доступа, видеонаблюдение Технические условия: - Электроснабжение - 500 кВт - Теплоснабжение - газовая котельная - Водоснабжение - индивидуальная скважина - Водоотведение - септик - Телекоммуникации (интернет, телефония) Коммерческие условия: - Схема сделки прямая аренда - Собственник юридическое лицо общая система налогообложения - Базовая ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134734180](tel:+79134734180)

Характеристики

Этажей всего 4

